

DATENSCHUTZERKLÄRUNG

Am 25.05.2018 tritt die „Datenschutzgrundverordnung“ (DSGVO) in Kraft. Der Schutz Ihrer persönlichen Daten ist uns ein besonderes Anliegen und wir dürfen Sie darüber informieren, dass wir auf Basis des Datenschutzgesetzes 2000 sowie der DSGVO Ihre personenbezogenen Daten (wie Name, Adresse, Telefonnummer sowie E-Mail-Adresse) mit äußerster Sorgfalt behandeln und ausschließlich zweckbezogen verwenden. Wir verarbeiten Ihre Daten ausschließlich auf Grundlage der gesetzlichen Bestimmungen.

Wenn Sie telefonisch oder per E-Mail Kontakt mit uns aufnehmen, werden Ihre angegebenen Daten zwecks Bearbeitung der Anfrage und für den Fall von Anschlussfragen bei uns gespeichert. Diese Daten geben wir nicht ohne Ihre Einwilligung weiter.

Wir weisen darauf hin, dass die uns zur Verfügung gestellten personenbezogenen Daten, wie Name, Adresse, Telefonnummer sowie E-Mail-Adresse, in unserem System gespeichert, verarbeitet und für die Vertragsabwicklung sowie für allfällige weitere auf unserer Website www.wienumgebung.at zur Verfügung gestellten und von Ihnen angefragten bzw. beauftragten Services genutzt übermittelt werden. Dies umfasst auch die Weitergabe der für die Erfüllung des Vertragsverhältnisses erforderlichen Daten an sorgfältig ausgewählte Kooperations- und Ansprechpartner (zB Rechtsanwälte, Notare, Gemeinden etc) sowie wenn dies von staatlichen Behörden bzw. gesetzlich gefordert wird.

Wir werden Ihre Daten sicher aufbewahren und daher alle Vorsichtsmaßnahmen ergreifen, um Ihre Daten vor Verlust, Missbrauch oder Änderungen zu schützen. Vertragspartner, die Zugang zu Ihren Daten haben, um Ihnen gegenüber in unserem Namen Serviceleistungen zu erbringen, werden vertraglich verpflichtet, diese Informationen geheim zu halten und dürfen diese nicht zweckentfremdet verwenden.

Sie haben uns Ihre Daten freiwillig zur Verfügung gestellt und wir verarbeiten diese Daten auf Grundlage Ihrer Einwilligung. Sie können diese Einwilligung jederzeit widerrufen. Ein Widerruf hat zur Folge, dass wir Ihre Daten ab diesem Zeitpunkt zu oben genannten Zwecken nicht mehr verarbeiten. Des Weiteren steht Ihnen jederzeit ein Auskunftsrecht über die verarbeiteten Daten, ein Recht auf Richtigstellung oder Löschung zu. Die genannten Rechte sind gegenüber der Vyborny Immobilien GmbH, 3003 Gablitz, Hauptstraße 28 per Post oder per eMail an office@wienumgebung.at geltend zu machen.

WEB-ANALYSE – GOOGLE ANALYTICS

Diese Website benutzt Google Analytics, einen Webanalysedienst der Google Inc. („Google“). Google Analytics verwendet Cookies, welche die erzeugten Informationen über Ihre Benutzung dieser Website (einschließlich Ihrer IP-Adresse) an einen Server von Google in den USA übertragen und dort speichert. Google wird diese Informationen benutzen, um Ihre Nutzung der Website auszuwerten, um Reports über die Websiteaktivitäten für die Websitebetreiber zusammenzustellen und um weitere mit der Websitenutzung und der Internetnutzung verbundene Dienstleistungen zu erbringen. Auch wird Google diese Informationen gegebenenfalls an Dritte übertragen, sofern dies gesetzlich vorgeschrieben oder soweit Dritte diese Daten im Auftrag von Google verarbeiten. Google wird in keinem Fall Ihre IP-Adresse mit anderen Daten von Google in Verbindung bringen. Sie können die Installation der Cookies durch eine entsprechende Einstellung Ihrer Browser Software verhindern. Durch die Nutzung dieser Website erklären Sie sich mit der Bearbeitung der über Sie erhobenen Daten durch Google in der zuvor beschriebenen Art und Weise und zu dem zuvor benannten Zweck einverstanden.

COOKIES

Wir verwenden sogenannte Cookies, um Präferenzen der Besucher zu verfolgen, die Internetseiten entsprechend optimal zu gestalten und die Benutzerfreundlichkeit unserer Internetseite zu erhöhen. Cookies sind kleine Textdateien, die für die Dauer Ihres Besuchs unserer Internetseite temporär auf Ihrer Festplatte abgelegt werden. Unsere Cookies enthalten keine personenbezogenen Daten, sodass Ihre Privatsphäre geschützt ist. Gleichwohl können Sie der Verwendung von Cookies widersprechen und unsere Internetseite auch ohne Cookies betrachten. Die meisten Browser akzeptieren Cookies automatisch. Dies können Sie verhindern, indem Sie in Ihren Browser-Einstellungen „keine Cookies akzeptieren“ wählen. Wie das im Einzelnen funktioniert, entnehmen Sie bitte der Gebrauchsanleitung Ihres Browsers. Wenn Sie keine Cookies akzeptieren, kann dies zu Funktionsbeeinträchtigungen unserer Internetseite führen.

IP-ANONYMISIERUNG

Wir nutzen die Funktion „Aktivierung der IP-Anonymisierung“ auf dieser Webseite. Dadurch wird Ihre IP-Adresse von Google innerhalb von Mitgliedstaaten der Europäischen Union oder in anderen Vertragsstaaten des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zuvor gekürzt. Nur in Ausnahmefällen wird die volle IP-Adresse an einen Server von Google in den USA übertragen und dort gekürzt. Im Auftrag des Betreibers dieser Website wird Google diese Informationen benutzen, um Ihre Nutzung der Website auszuwerten, um Reports über die Websiteaktivitäten zusammenzustellen und um weitere mit der Websitenutzung und der Internetnutzung verbundene Dienstleistungen gegenüber dem Websitebetreiber zu erbringen. Die im Rahmen von Google Analytics von Ihrem Browser übermittelte IP-Adresse wird nicht mit anderen Daten von Google zusammengeführt.

FACEBOOK | INSTAGRAM – SOCIAL PLUG-INS

Im Rahmen unseres Internetauftritts verwenden wir ggf. Social-Plug-ins (Software-Erweiterung oder Zusatzmodul im Browser) der sozialen Netzwerke Facebook und Instagram. Diese Plug-ins sind mit dem jeweiligen Logo gekennzeichnet. Wenn Sie eine Website unseres Internetauftritts aufrufen, die ein solches Plug-in enthält, baut Ihr Browser eine direkte Verbindung mit den Servern von Facebook oder Instagram auf. Der Inhalt des Plug-ins wird direkt an Ihren Browser übermittelt und von diesem in die Website eingebunden. Durch die Einbindung der Plug-ins erhalten die sozialen Netzwerke die Information, dass Sie die entsprechende Seite unseres Internetauftritts aufgerufen haben. Sind Sie bei Ihrem Facebook-/Instagram-Account eingeloggt, können diese – den Besuch Ihren Facebook/Instagram-Konten zuordnen. Wenn Sie mit den Plug-ins interagieren, zum Beispiel den “Gefällt mir”-Button betätigen oder einen Kommentar abgeben, wird die entsprechende Information von Ihrem Browser direkt an die sozialen Netzwerke übermittelt und dort gespeichert. Zweck und Umfang der Datenerhebung und die weitere Verarbeitung und Nutzung der Daten durch Facebook u. Instagram, sowie Ihre diesbezüglichen Rechte und Einstellungsmöglichkeiten zum Schutz Ihrer Privatsphäre entnehmen Sie bitte den Datenschutzhinweisen von Facebook und Instagram. Wenn Sie nicht möchten, dass Facebook/Instagram über unseren Internetauftritt Daten über Sie sammelt, müssen Sie sich vor dem Besuch unseres Internetauftritts bei diesen Netzwerken ausloggen.

**© Karin Hohenwarter
Gewerberechtliche Geschäftsführerin**

**Vyborny Immobilien GmbH
Hauptstraße 28
3003 Gablitz
Tel/Fax 02231/65 747
Mobil 0664/54 33 698
office@wienumgebung.at
www.wienumgebung.at**